

Provincia di Cuneo

DECRETO Repertorio numero 20513 del 02/07/2020 Elettrodotto di collegamento impianti idroelettrici in località Guado Desnè e Ponte Desnè, nel Comune di Monasterolo Casotto (CN) e Torre Mondovì (CN). DECRETO DI ESPROPRIO E DI ASSERVIMENTO E DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITÀ PROVVISORIA DPR327/01 smi

DECRETO Repertorio numero 20513 del 02/07/2020

Pratica n. 2013 08.09/000164-03 08.09/000165-03

FF/no

PROVINCIA DI CUNEO

(c.f. e P.IVA 00447820044)

Elettrodotto di collegamento impianti idroelettrici in località Guado Desnè e Ponte Desnè, nel Comune di Monasterolo Casotto (CN) e Torre Mondovì (CN).

DECRETO DI ESPROPRIO E DI ASSERVIMENTO E DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITÀ PROVVISORIA D.P.R. N. 327/2001 E SMI.

IL DIRIGENTE

Preso atto del provvedimento:

- n. 4124 del 21/11/2018 con cui è stata rilasciata ai sensi del D.Lgs.387/2003 e s.m.i l'autorizzazione unica a costruire ed esercire l'impianto idroelettrico della potenza nominale di 50 kW, alimentata dalle acque del Torrente Casotto, località Ponte Desnè, nei Comuni di Monasterolo Casotto e Torre Mondovì (CN).
- Visto il provvedimento di assenso al sub ingresso numero 89 del 10/1/2019.
- n. 4131 del 22/11/2018 con cui è stata rilasciata ai sensi del D.Lgs.387/2003 e s.m.i l'autorizzazione unica a costruire ed esercire l'impianto idroelettrico alimentato dalle acque del Torrente Casotto, località Guado Desnè, nel Comune di Monasterolo Casotto (CN), ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. n. 387/03 e s.m.i.

Considerato che le autorizzazioni uniche di cui sopra costituiscono apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera e ove occorra, variante allo strumento urbanistico.

Dato atto che:

- **si rende necessaria la realizzazione di un** elettrodotto di rete per il collegamento con la rete nazionale degli impianti summenzionati;
- che l'elettrodotto di che trattasi, autorizzato nei provvedimenti di cui sopra, anche ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 327/2001 e smi, è costruito a favore di E-Distribuzione S.p.A. ed entrerà a far parte della rete nazionale e non sarà soggetto a dismissione a fine vite utile degli impianti idroelettrici;
- che così come espressamente indicato nei provvedimenti autorizzativi le relative servitù sono a favore di E-Distribuzione S.p.A.
- che, l'elettrodotto di rete di che trattasi **costituisce infrastruttura lineare energetica così come definita dall'art. 52bis del Testo unico sugli espropri** e che la costruzione della stessa risulta necessaria ed urgente al fine della tempestiva connessione degli impianti già

autorizzati ed in corso di realizzazione, così come specificato nella comunicazione protocollo numero 36923 del 02/07/2020 conservata agli atti.

Rilevato che i soggetti proponenti sono **PONTE DESNI' s.r.l.** corrente in Ceva CN Piazza Vittorio Veneto 1 C.F. e P.IVA 03737680045 (provvedimento numero 89 del 10/1/2019 assenso al subingresso) e **BRICOVER S.r.l.** con sede in fraz. Roreto, Cherasco (CN), via Cattaneo 21 - P.IVA 03048160042 mentre **il soggetto beneficiario risulta E-Distribuzione S.p.A. con sede in Roma via Ombrone 2 CF e PIVA 05779711000.**

Vista la comunicazione di E.distribuzione S.p.a. del 21/11/2018.

Vista la scrittura privata sottoscritta dai soggetti proponenti ed acquisita agli atti con protocollo numero 20604 del 06/04/2020.

Dato atto che si è provveduto alle comunicazioni previste dall'art. 17 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., così come risulta dalla documentazione depositata agli atti dell'Amministrazione.

Considerato che al fine della determinazione in via d'urgenza dell'indennità provvisoria ai sensi dell'art.22 del DPR 327/2001 e s.m.i. è stata svolta opportuna valutazione così come risulta dalla documentazione agli atti (protocollo numero 37054 del 02/07/2020).

Richiamato il DPR 327/2001 e s.m.i. Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità per le infrastrutture lineari energetiche e in particolare gli artt. 52 sexies, 52 octies, 22 e 23.

Ritenuta la propria competenza di Autorità Espropriante visto il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Visto il tipo frazionamento numero 2020/CN044694 del 19/05/2020 con il quale si è provveduto a delimitare le superfici espropriate per la costruzione dell'opera di cui sopra.

Tenuto conto

- del disposto dell'art. 36, del DPR 327/2001 e s.m.i., in merito alle modalità di determinazione dell'indennità di esproprio per la realizzazione di opere private che non costituiscono abitazioni dell'edilizia residenziale pubblica;
- del disposto dell'art. 44, del DPR 327/2001 e s.m.i., a riguardo delle modalità di determinazione dell'indennità di imposizione della servitù.

Atteso che ai fini del presente atto i dati personali saranno trattati nel rispetto dei principi di cui al regolamento UE n. 2016/679 e alla normativa nazionale vigente in materia;

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interessi e conseguente obbligo di astensione ai sensi degli artt.7 del D.P.R 16/04/2013 n. 62, 6 bis della L. n. 241/1990.

Atteso il rispetto degli adempimenti previsti dalla normativa in materia di trasparenza di cui all'art 23 del D.Lgs n. 33/2013.

Vista la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e relativo PTPC.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. "Testo Unico degli Enti Locali"

Atteso che sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento.

Atteso che tutta la documentazione è depositata agli atti.

Visto il D.Lgs. 29-12-2003 n. 387 Attuazione della direttiva 2001/77/CE

Visto il D.Lgs. 164/2000 "Attuazione della direttiva 98/30/CE recante norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'art.41 della legge 17.5.1999 n.144.

- Vista** la legge Regione Piemonte 44 del 26/04/2000 recante il conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni e agli Enti locali.
- Vista** il DPR 08.06.2001 n. 327 “Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità e successive modificazioni ed integrazioni.

Constatato che l’adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio, per il combinato disposto degli artt. 48 e 107 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, degli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 dell’art. 57 dello Statuto della Provincia di Cuneo e degli artt. 26, 27 e 28 del vigente Regolamento di Organizzazione.

DECRETA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono interamente richiamate:

Art. 1 di disporre a favore della società E-distribuzione S.p.A. con sede legale in Roma Via Ombrone 2 C.F. P.IVA 05779711000 **l’esproprio, la costituzione della servitù di passaggio e della servitù elettrodotto aereo** dei terreni necessari per la costruzione ed esercizio Elettrodotto di collegamento impianti idroelettrici, in località Guado Desnì e Ponte Desnì, nel Comune di Monasterolo Casotto (CN), così come dettagliatamente specificato nel Registro ditte - Allegato A facente parte integrante del presente provvedimento e nella relativa planimetria;

Art. 2 di determinare ai sensi dell’art.22 l’indennità provvisoria di esproprio ed asservimento dovuta al proprietario dei beni immobili, così come risulta nell’allegato Registro ditte - ALLEGATO A;

Art.3 Di dare atto che l'imposizione della servitù di elettrodotto aereo comporta:

- il divieto di edificazione nella fascia asservita;
- il diritto in capo al beneficiario di accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale e i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio e le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi. Durante l'esercizio della servitù, gli eventuali ulteriori danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, saranno determinati di volta in volta e liquidati a chi di ragione;
- l'obbligo di utilizzare la fascia asservita compatibilmente con la presenza dell'elettrodotto;
- l'obbligo di non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù di cui al presente atto;
- il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- l'obbligo di dare preventiva comunicazione al Beneficiario della servitù di qualsiasi intervento straordinario o di innovazione all'interno della fascia asservita;
- il divieto di eseguire attività di coltivazione mediante utilizzazione di macchinari o attrezzi meccanici che possano compromettere la sicurezza delle persone e dell'elettrodotto;
- l'obbligo di mantenere libera l'area asservita in modo da non intralciare ad esempio con alberi ad alto fusto la presenza dei cavi;
- l'obbligo di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali attività di coltivazione.

- Art. 4 Di dare atto che l'imposizione della servitù di passaggio** costituisce il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio od ostacoli il libero passaggio di uomini e mezzi sull'area asservita, o che diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù.
- Art.5 di dare atto, che** ai sensi dell'art. 23.1 e degli artt.52 bis e seguenti del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. che:
- il presente decreto di esproprio ed asservimento è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
 - il progetto dell'opera è stato approvato con i provvedimenti dirigenziali n.4124 del 21/11/2018 e n.4131 del 22/11/2018 ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
 - l'elettrodotto di rete **costituisce infrastruttura lineare energetica così come definita dall'art. 52 bis del Testo unico sugli espropri** e che la costruzione dello stesso risulta necessaria ed urgente al fine della tempestiva connessione degli impianti già autorizzati ed in corso di realizzazione.
 - l'indennità di esproprio ed asservimento è determinata in via d'urgenza, così come risulta nel registro ditte - Allegato A.
- Art. 6** di dare altresì atto, ai sensi dell'art. **23 c.1 lett. f)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., che l'esproprio e l'apposizione della servitù sono **disposte sotto la condizione sospensiva** che il presente decreto sia successivamente notificato ed eseguito.
- Art. 7** di eseguire il presente decreto ai sensi dell'art. **23 c.1 lett. h)** D.P.R. 327/2001 e s.m.i., mediante immissione nel possesso a mezzo tecnico incaricato, con la redazione del verbale di cui all'art. 24, nelle date, ore e luoghi individualmente comunicati. L'esecuzione darà luogo agli effetti di cui all'art. 25 del presente Decreto.
- Art. 8** di disporre la Registrazione presso l'Agenzia delle Entrate ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 23.2 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. la trascrizione e voltura del presente decreto presso i competenti uffici, **il tutto a cura e spese della società Bricover s.r.l. fermo restando la responsabilità solidale della società Ponte Desnè s.r.l. in caso di inadempimento;**
- Art. 9** di disporre l'indicazione della data dell'immissione in possesso, una volta realizzatasi, provvedendo altresì alla trasmissione del relativo verbale all'Ufficio dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione ai sensi dell'art. 24.5 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.
- Art.10 di dare atto che le somme, dovute a titolo di indennità di servitù ed occupazione temporanea, saranno ad intero carico, della società Bricover s.r.l. fermo restando la responsabilità solidale della società Ponte Desnè s.r.l. in caso di inadempimento;;**
- Art.11** di dare atto che il presente decreto di esproprio ed asservimento è esente da imposta di bollo, ai sensi dell'art. 1 della Legge 21/11/1967 n. 1149;
- Art.12** che in corso di esecuzione dei lavori, si dovrà rispettare quanto riportato nel Piano Particolare di Esproprio (Allegato A e Planimetria allegati alla presente);
- Art.13** di dare infine atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso all'Autorità competente nei termini di legge.

e INVITA

ai sensi dell'art. 22 c. 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., i soggetti interessati ***nei trenta giorni successivi alla immissione nel possesso*** a comunicare all'Autorità espropriante, se condividono l'indennità di espropriazione come quantificata nell'allegato A.

Ai sensi del comma 3 dello stesso art. 22 D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ricevuta dall'espropriato la comunicazione di cui al comma 1 e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene, si dispone il pagamento della indennità che verrà effettuato con le modalità di cui all'art. 26 medesimo Decreto. Ai sensi dell'art. 26.3 D.P.R. 327/2001 e s.m.i. **qualora il bene sia gravato da ipoteca**, dovrà essere presentata anche una dichiarazione del titolare di tale diritto, con firma autentica, che autorizza la riscossione della somma. Nel caso in cui il bene risulti gravato da altri diritti reali, ovvero siano presentate opposizioni al pagamento delle indennità, in assenza di accordo sulle modalità di riscossione, sarà disposto il deposito della medesima presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato. In tal caso l'effettivo pagamento avrà luogo in conformità della pronuncia della autorità giudiziaria adita su domanda di chi vi abbia interesse (26.4 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.). **Decorsi inutilmente 30 giorni dalla immissione nel possesso, l'ente procederà ai sensi dell'art.22 c.4 e 22 c.5 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in quanto si intende non concordata la determinazione della indennità di espropriazione.**

**Il Dirigente del Settore Affari Generali
Dott. Fabrizio Freni**

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI				SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO		SERVITU' di PASSAGGIO		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO		TOTALE INDENNITA'
				FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO		mq	€	mq	€	mq	€	
1	ROBALDO SERGIO omissis	1000/1000	Monasterolo Casotto	5	278		CAST FRUTTO	7917					441		
2	ROBALDO ANGELA omissis	1/1	Monasterolo Casotto	5	186		CAST FRUTTO	7091					19		
			Monasterolo Casotto	5	27		CAST FRUTTO	419					58		
			Monasterolo Casotto	5	36		SEMIN ARBOR	2555					280		
			Monasterolo Casotto	5	256		PRATO	2040					30		
3	ROBALDO FELICE omissis	1/1	Monasterolo Casotto	5	255		PRATO	5783					258		
4	ROMERO ANNAMARIA omissis ROMERO GINO omissis	1/2 1/2	Monasterolo Casotto	4	117 AA		PRATO	504,00					135		
			Monasterolo Casotto	4	117 AB		CAST FRUTTO	11389,00					371		
5	ROMERO PRIMO omissis	1/1	Monasterolo Casotto	4	113		SEMINATIV O	3400					253		

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI				SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO		SERVITU' di PASSAGGIO		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO		TOTALE INDENNITA'
				FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO		mq	€	mq	€	mq	€	
6	BARBERIS Severina omissis	compr. In comunione beni	Monasterolo Casotto	4	24	CAST FRUTT	11628					59			
	TRUCCO Piero omissis	compr. In comunione beni													
7	BIANCHI ALESSANDRO omissis	1/2	Monasterolo Casotto	4	83	CAST FRUTTO	6019					462			
	BIANCHI MIRELLA omissis	1/2													
8	CASTAGNO ELSA omissis	1000/1000	Monasterolo Casotto	4	99	SEMINATIVO	7766					230			
9	CASTAGNO ANGELA CATERINA omissis	1000/1000	Monasterolo Casotto	4	5	BOSCO CEDUO	9260					641			
10	CASTAGNO PIETRO omissis	1000/1000	Monasterolo Casotto	4	14	CAST FRUTTO	20398					69			

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA*	quote di proprietà	COMUNE	DATI				SUPERFICIE COMPLESSIVA	ESPROPRIO		SERVITU' di PASSAGGIO		SERVITU' di ELETTRODOTTO AEREO		TOTALE INDENNITA'
				FOGLIO	MAPPALE	categoria catastale	NATURA DEL TERRENO		mq	€	mq	€	mq	€	
11	PRETTE CARLA omissis	1/3													
	PRETTE ENZO omissis	1/3	Monasterolo Casotto	4	59	CAST FRUTTO BOSCO CEDUO	3876					367			
			Monasterolo Casotto	4	55	BOSCO CEDUO	33260					328			
			Monasterolo Casotto	4	60	BOSCO CEDUO	7462					12			
	PRETTE GIANNI omissis	1/3	Monasterolo Casotto	4	92	PRATO ARBOR	4646					45			
12	DOTTA ELENA omissis	2/3	Monasterolo Casotto	4	50	CAST FRUTTO BOSCO CEDUO	5508					364			
	PRETTE ANGELO omissis	1/3	Monasterolo Casotto	4	52	BOSCO CEDUO	12187					521			
13	PORTA MARIA omissis	1000/1000	Torre Mondovi	15	218	BOSCO CEDUO	2086			201		114			
		1000/1000	Torre Mondovi	15	219	BOSCO CEDUO	234	234							